



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

«28» апреля 2025 г.

г. Псков

№1209-р

О мерах по подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства,
предприятий и организаций
социальной сферы района
к работе в отопительном периоде
2025-2026 годов

В целях проведения своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий и организаций социальной сферы города и района к работе в отопительном периоде 2025-2026 годов, в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, руководствуясь Уставом муниципального образования «Псковский район»:

1. Создать межведомственную комиссию по подготовке, прохождению отопительного периода 2025-2026 годов и проверке готовности потребителей тепловой энергии, находящихся на территории муниципального образования «Псковский район», в составе согласно приложению № 1.

2. Создать межведомственную комиссию по подготовке, прохождению отопительного периода 2025-2026 годов и проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Псковский район», в составе согласно Приложению № 2.

3. Утвердить план работы межведомственной комиссии согласно Приложению № 3;

4. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, находящихся на территории муниципального образования «Псковский район», согласно Приложению № 4;

4. Утвердить перечни теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии согласно Приложениям № 5, № 6.

5. Утвердить Мероприятия по подготовке и прохождению отопительного периода 2025-2026 годов в Псковском районе и План мероприятий подготовки к отопительному периоду на 2025-2026 г.г. в Псковском районе согласно Приложениям № 7, 8.

6. Комитету по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре Администрации Псковского района обеспечить предоставление в адрес Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства Псковского района к работе в отопительном периоде 2025-2026 годов.

7. Руководителям предприятий и организаций всех форм собственности, имеющих на балансе объекты тепло-, водо-, газо-, электроснабжения, жилищный фонд: МП Псковского района «Коммунальные услуги», Управления образования Администрации Псковского района, МБУ «Псковский районный Центр культуры», СПК колхоз «Передовик», ООО «Газпром теплоэнерго Псков», ООО «А2 Энергия», МУП «Колхоз имени «Залита», ООО «Инженерный сервис», ООО «УО «Рижский Микрорайон», ООО «УО «Борисовичи», ООО «УК ЖКХ Псковского района», ООО «УК Жилуслуги», ООО УК «БАЗИС», ООО «УК ПсковЖилСервис», ООО «УО «Родина», ООО УК «Комфортный дом», ООО «УО «Микрорайон Западный», ООО «Новый квартал», ООО «УО «Паритет», ООО «Управляющая компания 60», АО «СЗ Псковжилстрой» руководителям организаций детских дошкольных и школьных учреждений, объектов здравоохранения, культуры и социальной сферы:

- до 30 июня 2025 года утвердить планы основных мероприятий по подготовке предприятий и организаций к работе в отопительный период 2025-2026 годов;
- создать к 15 сентября 2025 года аварийный запас материалов и оборудования для ликвидации аварийных ситуаций в отопительный период;
- до 15 сентября 2025 года обеспечить готовность жилищного фонда, объектов культуры, соц. сферы, здравоохранения и инженерной инфраструктуры к работе в отопительный период;
- до 01 ноября 2025 года обеспечить готовность теплоснабжающих организаций к работе в отопительный период;
- с 15 сентября 2025 года и до начала отопительного сезона организовать проведение опробования систем теплоснабжения и резервных топливных хозяйств в работе в отопительный период;
- принять меры по погашению имеющейся задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы на оказание ЖКУ;
- создать нормативные запасы используемых видов топлива на всех

теплоснабжающих предприятиях независимо от ведомственной принадлежности;

- обеспечить в течение отопительного периода ежемесячное поддержание нормативного запаса топлива.

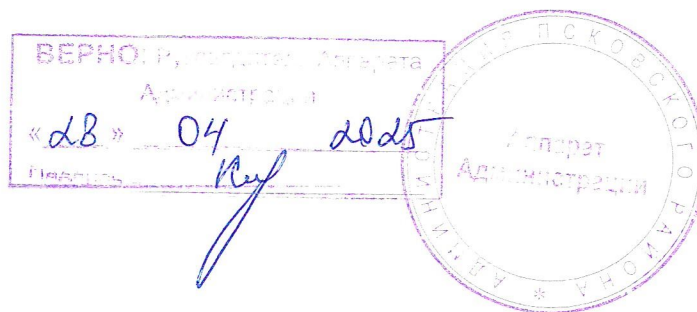
8. Председателю комитета по ЖКХ, строительству и архитектуре Администрации Псковского района:

- обеспечить контроль за стандартами и нормативами предоставления жилищных и коммунальных услуг населению;
- при проведении плановых и внеплановых проверок осуществлять контроль за подготовкой жилищного фонда района к работе в отопительный период 2025-2026 годов;
- осуществлять мониторинг за ходом подготовки и прохождения отопительного периода 2025 – 2026 годов;
- в соответствии с Приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» совместно с Ростехнадзором по Псковской области организовать работу по получению актов и паспортов готовности:
 - до 15.09.2025 потребителей тепловой энергии;
 - до 01.11.2025 теплоснабжающих организаций;
 - до 14.11.2025 муниципального образования «Псковский район».

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Первого заместителя главы Администрации Псковского района Иванова А.А.

Глава Псковского района

Н.А.Федорова



СОСТАВ

межведомственной комиссии по подготовке и прохождению отопительного периода 2025-2026 годов по проверке готовности потребителей тепловой энергии

Председатель комиссии:	
Иванов Артем Анатольевич	-Первый заместитель Главы Администрации Псковского района;
Заместитель председателя:	
Супова Екатерина Викторовна	-и.о. Председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре Администрации Псковского района;
Секретарь:	
Севрюкова Ирина Геннадьевна	-консультант Комитета по ЖКХ, строительству и архитектуре;
Члены комиссии:	
Давалис Елена Ивановна	-и.о. начальника отдела ГО, ЧС и мобилизационной подготовке Администрации района;
	-должностные лица Северо-Западного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по Псковской области (по согласованию) уполномоченные на осуществление федерального энергетического надзора в области промышленной безопасности.
Крюков Алексей Леонидович	-заместитель председателя Комитета по региональному контролю и надзору Псковской области

Федорова Татьяна Алексеевна	-начальник управления образования Администрации Псковского района;
Михайлова Юлия Алексеевна	-директор МБУ «Псковский районный центр культуры»;
Харлашов Андрей Ростиславович	-главный инженер МП Псковского района «Коммунальные услуги»;
Гоцалюк Василий Владимирович	-начальник участка Псковского района ООО «Газпром Теплоэнерго Псков»;
Михайлов Сергей Александрович	-главный инженер ООО «А2 Энергия»;
Фомин Виктор Сергеевич	-начальник котельной СПК «Колхоз Передовик»

Приложение № 2
к Распоряжению Администрации
Псковского района
от _____ № _____

СОСТАВ

межведомственной комиссии по подготовке и прохождению отопительного периода 2025-2026 годов по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций

Председатель комиссии:	
Иванов Артем Анатольевич	- Первый заместитель главы Администрации Псковского района;
Заместитель председателя:	
Супова Екатерина Викторовна	- Председатель комитета по жилищно-коммунальному, строительству и архитектуре Администрации Псковского района;
Секретарь:	
Севрюкова Ирина Геннадьевна	- консультант комитета по жилищно-коммунальному, строительству и архитектуре Администрации Псковского района;
Члены комиссии:	
Давалис Елена Ивановна	- и.о. начальника отдела ГО, ЧС и мобилизационной подготовке Администрации района;
	- должностные лица Северо-Западного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по Псковской области (по согласованию), уполномоченные на осуществление федерального энергетического надзора в области промышленной безопасности.
Крюков Алексей Леонидович	- заместитель председателя Комитета по региональному контролю и надзору Псковской области

ПЛАН РАБОТЫ

межведомственной комиссии по контролю за ходом подготовки
предприятий и организаций ЖКХ и социальной сферы района
к работе в зимних условиях 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Проведение заседания межведомственной комиссии	1 раз в квартал	Иванов А.А. Супова Е.В. Севрюкова И.Г.
2.	Оказание помощи организациям жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурного назначения в работе при подготовке к осенне-зимнему периоду	постоянно	Иванов А.А. Супова Е.В. Севрюкова И.Г.
3.	Контроль за ходом подготовки объектов ЖКХ и социально-культурного назначения к работе в осенне-зимнем периоде	постоянно	Иванов А.А. Супова Е.В. Давалис Е.И. Севрюкова И.Г.
4.	Создание аварийных запасов топлива на отопительный сезон на предприятиях и организациях, оказывающих услуги теплоснабжения, независимо от ведомственной принадлежности, а также в организациях социальной сферы	15 сентября	О.А. Пушкарь А.А. Маевская О.С. Вишнева В.Е. Никитин Ю.А. Михайлова Т.А. Федорова
5.	Оформление паспортов готовности объектов ЖКХ к отопительному сезону	до 15 сентября 2025 до 01 ноября 2025	Супова Е.В. Севрюкова И.Г.
6.	Подготовка и проведение совещаний по вопросам: <ul style="list-style-type: none">• готовность ЖКХ и	III - IV квартал 2025	

	<p>социальной сферы района к отопительному сезону;</p> <ul style="list-style-type: none"> • ход прохождения отопительного сезона 2024-2025 годов; • итоги работы ЖКХ муниципального образования в осенне-зимний период 2023-2024 	I -II квартал 2025	<p>Иванов А.А. Супова Е.В. Севрюкова И.Г.</p>
7.	Проведение выездных совещаний по рассмотрению хода подготовки предприятий и организаций ЖКХ к работе в зимних условиях.	III - IV квартал 2025	<p>Иванов А.А. Супова Е.В. Севрюкова И.Г.</p>
8.	Контроль за выполнением комплексных мероприятий и подготовки систем жизнеобеспечения населения, объектов социальной сферы и основных фондов ЖКХ к работе в зимних условиях.	III квартал 2025	<p>Супова Е.В. Давалис Е.И.</p>
9.	Своевременная подача сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»	Ежегодно в период с июля по ноябрь	Севрюкова И.Г.
10.	Своевременная подача сведений о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях по форме № 2-ЖКХ (зима) «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»	Ежегодно, один раз в год по состоянию на 02.12.	Севрюкова И.Г.
11.	Своевременная подача сведений о наличии и расходе топлива организациями жилищно-коммунального хозяйства и	Ежемесячно, в период с декабря по апрель	Севрюкова И.Г.

	объектами энергетики в зимних условиях по форме № 3-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о наличии и расходе топлива организациями жилищно-коммунального хозяйства и объектами энергетики в зимних условиях»		
12.	Ежемесячный мониторинг за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в отопительный сезон	с июля 2025	Севрюкова И.Г.

Программа
проведения проверки готовности
к отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой
энергии, находящихся на территории муниципального образования
«Псковский район»

1. Общие положения

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;
- максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;
- рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

- выполнением должностными лицами требований федерального и областного законодательства, муниципальных нормативных правовых

актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;

– постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;

– четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;

– укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;

– материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;

– выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

2. Работа комиссии по проверке готовности к отопительному периоду

2.1. Администрация Псковского района организует:

– работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения и тепловых сетей в муниципальном образовании и в целом теплоснабжающих организаций;

– работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы;

– проверку готовности жилищного фонда к приему тепла, коммунальных сооружений к отопительному периоду, укомплектованность дежурных смен коммунальных объектов и аварийных бригад подготовленным и аттестованным персоналом, обеспеченность их аварийным неснижаемым запасом МТС, топливом и химическими реагентами.

Оценка готовности к отопительному периоду источников

теплоснабжения и тепловых сетей в муниципальном образовании и в целом теплоснабжающих организаций определяется не позднее 15 сентября комиссией, утвержденной в установленном порядке органом местного самоуправления.

Проверка осуществляется комиссией, которая образована органом местного самоуправления (далее - Комиссия). Комиссия утверждается Распоряжением Администрации Псковского района.

Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду (таблица № 1), в котором указываются:

- объекты, подлежащие проверке;
- сроки проведения проверки;
- документы, проверяемые в ходе проведения проверки.

Таблица № 1

График проведения проверки готовности к отопительному периоду

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проверки
1	Теплоснабжающие и теплосетевые организации в соответствии с приложением № 5 к настоящему Постановлению	4	01.09.2025 01.11.2025	в соответствии с пунктами 3.1, 3.2, 3.3 раздела 3 настоящей Программы
2	Потребители в соответствии с приложением № 6 к настоящему Постановлению	272	01.09.2025- 15.09.2025	в соответствии с пунктами 3.4, 3.5, раздела 3 настоящей Программы

- Комиссия проверяет выполнение требований по готовности к отопительному периоду в соответствии с разделом 3 настоящей Программы.

Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных Программой, осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных

требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Программой, комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

2.2. В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки согласно приложению № 1 к настоящей Программе.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения, согласно Приложению № 3 к настоящей Программе.

Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется согласно приложению № 2 к настоящей Программе и выдается Администрацией Псковского района по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

Сроки выдачи паспортов определяются Председателем комиссии в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в таблице № 1 настоящей Программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной в таблице № 1 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

3. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии.

3.1. Для оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду проверяется следующее:

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
- 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - укомплектованность указанных служб персоналом;
 - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
- 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
- 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- 8) обеспечение качества теплоносителей;
- 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;
- 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
 - соблюдение водно-химического режима;

-отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

-наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения–при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

-наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

-наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

-проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

-выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

-выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

-наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

3.2. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

3.3. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня, с указанием сроков устранения замечаний, относится

несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 пункта 3.1. настоящей Программы.

Для оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду проверяется следующее:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) работоспособность защиты систем теплопотребления;
- 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями.

3.5.К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся- несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8; 13, 14 и 17 пункта 3.4. настоящей Программы.

3.6.В целях организации безопасной и безаварийной эксплуатации тепловых энергоустановок в осенне-зимний период, при контроле готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду обратить особое внимание на выполнение требований раздела 3 п. 15. Это требование означает наличие ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, его заместителя и квалифицированного теплоэнергетического персонала в соответствии с п.п. 2.1.1., 2.1.2., 2.2.2., 2.3.15., 2.3.20. «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (ПТЭТЭ), утвержденных приказом Минэнерго от 24.03.2003 № 115, зарегистрированных в Минюсте РФ 02.04.2003 № 4358.

Приложение № 5
к Распоряжению Администрации
Псковского района
от _____ № _____

**Перечень теплоснабжающих организаций на территории Псковского района,
осуществляющих предоставление коммунальных услуг по отоплению**

№ п/п	Наименование организации	Количество котельных	
1.	МП Псковского района «Коммунальные услуги»	1	Котельная д.Родина
		3	Котельная д.Богданово
		4	Котельная № 1 с. Середка, ул. Молодежная
		5	Котельная № 2 с. Середка, ул. Пушкинская
		6	Котельная № 3 с. Середка, ул. Ленинская д.19
		7	Котельная № 4 с. Середка, ул. Советской Армии
		8	Котельная д. Гверздонь
		9	Котельная д. Кирово
		10	Котельная № 1 с. Карамышево, ул. Советская
		11	Котельная № 2 с. Карамышево, ул.Гагарина
		12	Котельная д. Опочицы
		13	Котельная д.Лопатово
		14	Котельная д.Быстрецово
		15	Котельная д. Уграда
		16	Котельная д. Глоты
		17	Котельная д. Ершово
		18	Котельная д.Крипецы
		19	Котельная д.Торошино
		20	Котельная д.Череха
		21	Котельная д.Котово
2.	ООО «А2 Энергия»	1	Котельная д. Писковичи
3.	СПК (колхоз) «Передовик»	1	Котельная д. Похвальщина
4.	ООО «Газпром ТеплоэнергоПсков»	1	Котельная д. Соловьи
		2	Котельная д. Тямша

**Перечень объектов потребителей тепловой энергии на территории
Псковского района**

№ п/ п	Управляющая организация	Перечень МКД	Информация
1	ООО «Инженерный сервис» 2 дома	дер. Череха д. 138, дер. Череха д. 106	
2	ООО «УО «Рижский Микрорайон» 15 домов	дер. Писковичи, ул. Гецентова, д. 2 дер. Писковичи, ул. Гецентова, д. 3 дер. Писковичи, ул. Гецентова, д. 6 дер. Писковичи, ул. Гецентова, д. 8 дер. Писковичи, ул. Гецентова, д. 7 дер. Писковичи, ул. Гецентова, д. 8 дер. Писковичи, ул. Гецентова, д. 9 дер. Писковичи, ул. Гецентова, д. 10 дер. Борисовичи, ул. Венская, д. 1 дер. Борисовичи, ул. Венская, д. 2 дер. Борисовичи, ул. Венская, д. 3 дер. Борисовичи, ул. Венская, д. 4 дер. Борисовичи, ул. Венская, д. 6 дер. Борисовичи, ул. Венская, д. 8 дер. Борисовичи, ул. Пражская, д. 8/12	крышные котельные: ул. Пражская, д. 8/12 ул. Гецентова, д. 2 ул. Гецентова, д. 3 ул. Гецентова, д. 6 ул. Гецентова, д. 8 ул. Гецентова, д. 9 ул. Гецентова, д. 10 ул. Венская, д. 2 ул. Венская, д. 3 ул. Венская, д. 8
3	ООО «УО «Борисовичи» 33 домов	дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 1 дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 1-А дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 1-Б дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 3 дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 3-А дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 4 дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 4А дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 5А дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 6 дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 6-А	крышные котельные: ул. Венская, д. 5

		дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 8 дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 8А дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 10 дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 10-А дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 14 дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 14-А дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 16 дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 16- А дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 18 -А дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 20- А дер. Борисовичи, ул. Завеличенская, д. 2 дер. Борисовичи, ул. Завеличенская, д. 3 дер. Борисовичи, ул. Завеличенская, д. 3-А дер. Борисовичи, ул. Завеличенская, д. 4 дер. Борисовичи, ул. Завеличенская, д. 6 дер. Борисовичи, ул. М.Егорова, д. 2 дер. Борисовичи, ул. М. Егорова, д. 2-А дер. Борисовичи, ул. М. Егорова, д. 4 дер. Борисовичи, ул. М. Егорова, д. 4-А дер. Борисовичи, ул. М.Егорова, д. 6 дер. Борисовичи, ул. М. Егорова, д. 6-А дер. Борисовичи, ул. Венская, д. 5 дер. Борисовичи, ул. Дмитрия Яковлева, д.4	
4	ООО «УК ЖКХ Псковского района» 55 домов	дер. Богданово д., д. № 1 дер. Неёлово д., Комсомольская ул., д. 12 дер. Неёлово , Новая ул., д. 1 дер. Неёлово , Новая ул., д. 2 дер. Неёлово , Новая ул., д. 3 дер. Неёлово , Новая ул., д. 9 дер. Неёлово , Юбилейная ул., д. 11 дер. Неёлово , Юбилейная ул., д. 13 дер. Неёлово , Юбилейная ул., д. 9 дер. Неёлово , Юбилейная, д. 19-Б дер. Неёлово, Юбилейная, д. 8-А дер. Фёдоровщина , Заречная ул., д. 1 дер. Писковичи, д. 1 дер. Писковичи, д. 2 дер. Писковичи, д. 3 дер. Писковичи, д. 4 дер. Писковичи, д. 5 дер. Писковичи, д. 6 дер. Писковичи, д. 7	

		дер. Писковичи, д. 8 дер. Писковичи, д. 9 дер. Писковичи, д. 10 дер. Писковичи, д. 11 дер. Писковичи, д. 12 дер. Писковичи, д. 13 дер. Писковичи, д. 14 дер. Соловьи, д. 3 дер. Соловьи, д. 4 дер. Соловьи, д. 5 дер. Соловьи, д. 6 дер. Соловьи, д. 7 дер. Соловьи, д. 8 дер. Соловьи, д. 9 дер. Тямша, ул.Молодежная, д. 3 дер. Тямша, ул.Молодежная, д. № 4 дер. Тямша, ул.Октябрьская, д. 2 дер. Тямша, ул.Октябрьская, д. 3 дер. Тямша, ул.Октябрьская, д. 4 дер. Тямша, ул.Октябрьская, д. 5 дер. Тямша, ул.Октябрьская, д. 6 дер. Тямша, ул.Октябрьская, д. 7 дер. Тямша, ул.Октябрьская, д. 8 дер. Тямша, ул.Октябрьская, д. 9 дер. Тямша, ул.Октябрьская, д. 1 дер. Тямша, ул.Октябрьская, д. 10 дер. Тямша, ул.Октябрьская, д. 11 дер. Уграда., д. 1 дер. Уграда, д. 1-А дер. Уграда, д. 2 дер. Уграда, д. 3 дер. Уграда, д. 4 дер. Уграда, д. 5 дер. Уграда, д. 19-А дер. Уграда, д. 19-Б д. Борисовичи, ул.Михайловская, д. 1	
5	ООО «УК ЖИЛУСЛУГИ» 28 домов	дер. Родина, Набережная, д № 3 дер. Родина, Набережная, д № 4 дер. Родина, ул.Школьная, д 2 дер. Родина, Юбилейная, д 3 дер. Родина, Юбилейная, д 5 дер. Череха, д 105 дер. Череха, д 148 дер. Череха, д 150	

		дер. Опочицы д.7А дер. Опочицы д.52 дер. Глоты д.9 дер. Глоты д.13 дер. Глоты д. 14 дер. Гверздонь ул. Центральная д.27 дер. Гверздонь ул. Центральная д.28 дер. Лопатово д.1 дер. Лопатово д.2 с. Середка, ул. Рыбакова д.1 с. Середка, ул. Рыбакова д.2 с. Середка, ул. Рыбакова д.3 с. Середка, ул. Рыбакова д.4 с. Середка, ул. Рыбакова д.5 с. Середка, ул. Рыбакова д.6 с. Середка, ул. Рыбакова д.7 с. Середка, ул. Рыбакова д.8 с. Середка, ул. Рыбакова д.8А с. Середка, ул. Рыбакова д.9 с. Середка, ул. Рыбакова д.10	
6	ООО УК «БАЗИС» 10 домов	дер.Хотицы, ул.Загородная, д 1 дер.Хотицы, ул.Загородная, д 2 дер.Хотицы, ул.Загородная, д 4 дер.Хотицы, ул.Загородная, д 6 дер. Хотицы, ул. Загородная, д. 5 дер. Хотицы, ул. Загородная, д. 7 дер. Хотицы, ул. Загородная, д. 8 дер. Хотицы, ул. Загородная, д. 9 дер. Хотицы, ул. Загородная, д. 11 дер. Хотицы, ул. Загородная, д 13	
7	ООО «УК ПсковЖилСерв ис» 40 домов	дер. Родина, Владимирская д.1 дер. Родина, Владимирская д.2 дер. Родина, Владимирская д.3 дер. Родина, Владимирская д.3-А дер. Родина, Владимирская д.3-Б дер. Родина, Владимирская д.3-В дер. Родина, Владимирская д.4 дер. Родина, Владимирская д.5 дер. Родина, Владимирская д.5-А дер. Родина, Владимирская д.5-Б дер. Родина, Владимирская д.5В дер. Родина, Владимирская д.6 дер. Родина, Владимирская д.7 дер. Родина, Владимирская д.7-А	крышные котельные: дер. Портянниково, Александровский пр.2 дер. Портянниково, Окольная д.1 дер. Портянниково,

		дер. Родина, Владимирская д.7-Б дер. Родина, Владимирская д.7-В дер. Родина, Владимирская д.8 дер. Родина, Владимирская 9 дер. Родина, Владимирская 9-А дер. Родина, Владимирская 9-Б дер. Родина, Владимирская д.9-В дер. Родина, Владимирская 10 дер. Родина, Владимирская 11 дер. Родина, Владимирская 11А дер. Родина, Владимирская 11-Б дер. Родина, Владимирская 11-В дер. Родина, Владимирская 12 дер. Родина, Никольская д.1 дер. Родина, Никольская д.2 дер. Родина, Никольская д.2-А дер. Родина, Никольская д.3 дер. Родина, Никольская д.3-А дер. Родина, Никольская д.4 дер. Родина, Никольская д.4А дер. Родина, Никольская д.5 дер. Родина, Никольская д.5А дер. Портянниково, Александровский пр.2 дер. Портянниково, Александровский пр.6 дер. Портянниково, Окольная д.1 дер. Портянниково, Окольная д.3	Окольная д.3
8	ООО «УО «Родина» 4 дома	дер. Родина, ул. Набережная, д. 1, дер. Родина, ул. Набережная, д. 8, дер. Родина, ул. Школьная, д. 1, дер. Родина, ул. Юбилейная, д. 2,	
9	ООО УК «Комфортный дом» 17 домов	дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д.5 дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д.7 дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д.14-Б дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 20 дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 22 дер. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 18 дер. Борисовичи, ул. Завеличенская, д.28 дер. Портянниково, Александровский пр. 8 с.Середка, Родионова, д. № 5 с.Середка, Родионова, д. № 4а с.Середка, Родионова, д. № 5-А с.Середка, Родионова, дом № 14-А	

		с.Середка, Родионова, дом № 15-А с.Середка, Рыбакова, д. № 11 с.Середка, Рыбакова, д. № 12 с.Середка, Рыбакова, д. № 13 с.Середка, Рыбакова, д. № 14	
10	ООО «УО «Микрорайон Западный» 2 дома	дер. Борисовичи, ул. Завеличенская, д.19 дер. Борисовичи, ул. Завеличенская, д.20	—
11	ООО «Новый квартал» 5 домов	дер. Борисовичи, ул. Завеличенская, д.17, дер. Борисовичи, ул. Завеличенская д.24 дер. Череха д.144 дер. Череха д. 147 дер. Череха д. 145	
12	ООО «УО «Паритет» 5 домов	дер. Борисовичи, ул. Завеличенская, д.26 дер. Писковичи ул. Гецентова д.5 дер. Борисовичи ул. Г. Досягаева д.1 дер. Борисовичи ул. Г. Досягаева д.3 дер. Борисовичи ул. Г. Досягаева д.5	Крышные котельные: Г.Досягаева д.1 Г. Досягаева д.3 Г. Досягаева д.5
13	АО СЗ «Псковжилстро й»1 дом	дер. Борисовичи, ул. Завеличенская, д.22	
14	ООО «Управляющая компания 60» 4 дома	дер. Родина ул. Владимирская д.12а дер. Портянниково Александровский пр.5 дер. Портянниково Александровский пр.3 дер. Портянниково ул. Окольная д.5	—
15	ДОМА БЕЗ УПРАВЛЕНИЯ обеспеченные централизованн ым отоплением 9 домов	дер. Глоты, д 10 дер. Глоты, д 12 дер. Крипецкое-1, ул. Промышленная, д. 14 дер. Крипецкое-1, д.2 дер. Быстрецово, д. 16 дер. Быстрецово, д. 17 дер. Быстрецово, д. 18 дер. Родина, ул. Юбилейная, д. 7-А дер. Родина, ул. Юбилейная, д. 7	

Перечень объектов образования на территории Псковского района

№ п/п	Юридическое лицо/Объект образования
1.	<p>Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Карамышевская средняя общеобразовательная школа». 1. Здание школы по адресу Псковский район, с/п Карамышевская волость, с. Карамышево, ул. Юрия Гагарина, д. 11</p>
	<p>2 Детский сад «Теремок» Здание по адресу: Псковская область, Псковский район, село Карамышево, улица Гагарина, дом 11</p>
	<p>3. Быстрецовская основная общеобразовательная школа Здание по адресу: Псковский район, с/п Карамышевская волость, д. Быстрецово.</p>
	<p>4. Детский сад «Светлячок» в здании Быстрецовской основной общеобразовательной школы по адресу: Псковский район, с/п Карамышевская волость, д. Быстрецово.</p>
2.	<p>Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Моглинская средняя общеобразовательная школа». 1. Здание школы по адресу: Псковский район, д. Неёлово-1, ул. Юбилейная, д. 8.</p>
	<p>2. Филиал школы – «Центр развития ребенка - детский сад «Улыбка» Корпус № 1 - 180502, Псковский район, дер. Неёлово-2, ул. Юбилейная, д. 8, корпус 1 Корпус №2 - 180502, Псковский район, дер. Неёлово - 1, ул. Новая, д.1</p>
	<p>3. Филиал школы - Детский сад "Радуга" Корпус № 1 по адресу: Псковский район, дер. Родина, ул. Никольская, д. 4а, пом. 2001; Корпус № 2 по адресу: Псковский район, дер. Родина, ул. Владимирская, д. 9в, пом. 2001.</p>
3.	<p>Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Москвинская средняя общеобразовательная школа». 1. Здание школы по адресу: Псковский район, д. Кирово, ул. Центральная, д. 12-А</p>
4.	<p>Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Писковская средняя общеобразовательная школа». 1. Здание школы по адресу Псковский район, д. Писковичи, ул. Волкова, д. 11</p>
	<p>2. Здание Залитской основной общеобразовательной школы по адресу: Псковский район, Остров им. Залита.</p>
	<p>3. Детского сада «Страна детства» Здание по адресу: Псковский район, д. Портянниково, Александровский пр., д. 4.</p>
	<p>4. Здание детского сада «Рябинушка» по адресу: Псковский район, д. Писковичи.</p>

	5. Здание Верхолинской основной общеобразовательной школы по адресу: Псковский район, д. Верхолино, ул. Совхозная
	6. Здание отделения Верхолинской основной общеобразовательной школы – детский сад «Родничок» по адресу: Псковский район, дер. Веролино, ул. Совхозная, д.22
	7. Здание Остенской средней общеобразовательной школы по адресу: Псковский район, д. Ершово, ул. Коровина, д. 11.
5.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Родинская средняя общеобразовательная школа».
	1. Здание школы по адресу: Псковский район, д. Родина, ул. Школьная, 3
	2. Здание детского сада «Ладушки» по адресу: Псковский район, д. Родина, ул. Школьная, д. 4.
	3. Здание детского сада «Семицветик» по адресу: Псковский район, д. Родина, ул. Никольская, д. 6.
6.	4. Здание детского сада «Малышок» по адресу: Псковский район, д. Борисовичи, ул. Пражская, д.8/12.
	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Серёдкинская средняя общеобразовательная школа».
6.	1. Здание школы по адресу: Псковский район, с. Серёдка, ул. Пушкинская, д. 42
	2. Здание детского сада «Березка» по адресу: Псковский район, с. Серёдка, ул. Родионова, д. 10
7.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Стремуткинская средняя общеобразовательная школа».
	1. Здание школы по адресу: Псковский район, д. Соловьи
8.	2. Здание детского сада «Огонёк» по адресу: Псковский район, д. Соловьи.
	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Торошинская средняя общеобразовательная школа».
8.	1. Здание школы по адресу: Псковский район, д. Торошино, ул. Школьная, д. 1.
	2. Детский сад «Радость»
9.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Тямшанская гимназия».
	1. Здание гимназии по адресу: Псковский район, д. Тямша, ул. Солнечная, д. 1
	2. Здание детского сада «Золотой петушок» по адресу: Псковский район, д. Тямша, ул. Солнечная, д. 1-Б.

**Перечень объектов муниципального бюджетного учреждения
Псковского района «Псковский районный Центр культуры»,
подключенных к централизованному отоплению**

№ п/п	Юридическое лицо/Объект образования
1.	здание Быстрецовского дома культуры (Псковская область, Псковский район, д. Быстрецово)
2.	здание Ершовского дома культуры (Псковская область, Псковский район, д. Ершово, ул. Коровина, д. 17)
3.	здание Карамышевского Дома культуры (Псковская область, Псковский район, с. Карамышево, ул. Советская, д. 3)
4.	здание Кировского дома культуры (Псковская область, Псковский район, д. Кирово)
5.	здание Нееловского районного Дома культуры (Псковская область, Псковский район, д. Неелово-2, ул. Юбилейная, д. 7)
6.	здание Писковичского Дома культуры (Псковская область, Псковский район, д. Писковичи)
7.	здание Родинского Дома культуры (Псковская область, Псковский район, д. Родина, ул. Юбилейная, д. 1)
8.	здание Рюжского дома культуры (Псковская область, Псковский район, д. Похвальщина)
9.	здание Соловьевского Дома культуры (Псковская область, Псковский район, д. Соловьи, д. 1)
10.	здание Тямшанского Дома культуры (Псковская область, Псковский район, д. Тямша, ул. Солнечная, д. 1)

Приложение № 1
к Программе проведения проверки готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих и теплосетевых организаций,
потребителей тепловой энергии, находящихся на территории
МО «Псковский район»

АКТ

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду _____ / _____ гг.

_____ “ _____ ” _____ 20 _____ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная _____

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду

от “ _____ ” _____ 20 _____ г., утвержденной _____

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с “ _____ ” _____ 20 _____ г. по “ _____ ” _____ 20 _____ г. в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку
обеспечения готовности к отопительному периоду

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,
потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____ ;
2. _____ ;

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия
установила: _____

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

- Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ___ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ___ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ___ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии:

(подпись) _____ (расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии:

(подпись) _____ (расшифровка подписи)

Члены комиссии:

(подпись) _____ (расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

“ ” 20 г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение № 2
к Программе проведения проверки готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих и теплосетевых организаций,
потребителей тепловой энергии, находящихся на территории
МО «Псковский район»

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду _____ / _____ **гг.**

Выдан

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой
организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;
- ...

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____ № _____ .

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного
органа, образовавшего комиссию по проведению проверки
готовности к отопительному периоду)

Приложение №3
к Программе проведения проверки готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих и теплосетевых организаций,
потребителей тепловой энергии, находящихся на территории
МО «Псковский район»

Перечень замечаний к выполнению требований по готовности
или при невыполнении требований по готовности к акту
№__ от "____" _____ 20__ г.
проверки готовности к отопительному периоду.

1. _____

Срок устранения - _____
(дата)

2. _____

Срок устранения - _____
(дата)

3. _____

Срок устранения - _____
(дата)

Приложение №7
к Распоряжению Администрации
Псковского района
от _____ № _____

**Мероприятия по подготовке и прохождению отопительного
периода 2025-2026 годов в Псковском районе**

Мероприятие	Сроки исполнения	Сумма (тыс. руб.)	Источники финансирования	
2	3	4	5	
Ремонт муниципального жилого фонда в 2025 году	Январь- ноябрь 2025	4 760,00	средства бюджета	местного
Ремонт канализационных сетей, д. Родина	Июнь- август 2025	1 000,00	средства бюджета	местного
Ремонт зданий КНС и ВНС	Июнь- август 2025	2 000,00	средства бюджета	местного
Ремонт сетей ХВС д. Середка	Июль- октябрь 2025	3000,00	средства бюджета	местного
Подготовка учреждений образования к отопительному сезону (опрессовка, промывка системы отопления, замена счетчиков, манометров, датчиков, запорной арматуры)	Июнь- август 2025	3382,21	средства бюджета	местного

**План мероприятий подготовки к отопительному периоду
на 2025-2026 г.г. в Псковском районе**

Наименование котельной, тепловых сетей	Мероприятие
Котельная №1 (д. Соловьи), Котельная № 2(д. Тямша) Газпромтеплоэнерго,	<ol style="list-style-type: none">1.Проверка автоматики системы безопасности котельной, котлов и горелок2.Гидравлические испытания с проверкой срабатывания предохранительных клапанов3.Проверка технического состояния горелок, заменить вышедшие из строя элементы4.Хим. промывка теплообменников отопления и ГВС5.Проверка мембранного бака, корректировка давления6.Чистка (замена) фильтрующих элементов7.Косметический ремонт по зданию котельной8.Ревизия щита управления и автоматики9.В ГРУ опрессовка оборудования, проверка и настройка РДГ, ПСК и ПЗК10.Чистка грязевых фильтров холодной воды, отопления, ГВС11.Ревизия запорной арматуры12.Промывка и чистка оборудования ХВО, замена клапана управления, корректировка настроек контроллеров13.Замена кранов для манометров14.Ремонт (замена) трубопроводов ХВС
Котельная А2 Энергия д. Писковичи	<ol style="list-style-type: none">1.Промывка, гидроиспытание, полное освидетельствование котлов с составлением актов2.Ревизия и ремонт насосной группы котельной3.Ремонт, ревизия запорной арматуры по всему комплексу котельной4.Промывка, гидроиспытание внутренней системы отопления котельной5.Ремонт, ревизия автоматики безопасности котлов6.Ремонт, ревизия газового оборудования

		<p>котельной: ГРУ,запорной арматуры</p> <p>7.Механическая прочистка, кислотная промывка водоподогревателей</p> <p>8.Проведение технической диагностики автоматики безопасности котлов</p> <p>9.Подготовка технической документации</p> <p>10.Выполнение мероприятий по результатам сезонных осмотров</p> <p>11.Осмотр дымоходов</p> <p>12.Проведение обучение персонала</p>
Котельная Похвальщина	д.	<p>1.Обход и осмотр теплотрассы в подвальных помещениях и на чердаках</p> <p>2.Проверка на герметичность запорной арматуры тепловой сети</p> <p>3.Проверка состояния труб теплотрассы</p> <p>4.Промывка и опрессовка теплотрассы</p> <p>5.Гидравлические испытания системы теплоснабжения</p> <p>6.Восстановление нарушенной теплоизоляции теплотрассы</p>
Котельная КУ № 2 д. Родина, Котельная № 4 Неелово, Котельная №5 д. Богданово, № 5 Ершово, № 6 с. Середка, № 7 д. Гверздонь, № 10д. Кирово, № 11д. Карамышево, № 12 д. Опочицы, № 13 д. Лопатово, № 14 д. Быстрецово, № 16 д. Уграда, № 17 д. Глоты, № 19 д. Торошино, д. Крипецы, № 24 д. Череха		<p>1.Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской, аварийной служб.</p> <p>2.Проведение обучения работников действиям в случае аварии</p> <p>3.Наладка принадлежащих тепловых сетей</p> <p>4.Обеспечение качества теплоносителей</p> <p>5.Организация качества строительства, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей</p> <p>6.Осмотр и приведение в надлежащее состояние дымовой трубы</p> <p>7.Проведение испытание тепловых сетей</p> <p>8.Гидравлические испытания на прочность, плотность трубопроводов тепловых сетей</p> <p>9. Проведение очистки и промывки тепловых сетей</p> <p>10.Измерение удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов</p> <p>11.Испытания работоспособности оборудования насосных станций</p>